



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 141 DEL 13-03-2013

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Vinciguerra Aniello.

Ex assegnatario sig. Vinciguerra Antonio. Alloggio sito in Maddaloni Via G. Bruno 25,

B.U. 048001020021.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Vinciguerra Aniello nato a Maddaloni il 29.03.1964, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni Via G. Bruno 25, precedentemente assegnato al padre sig. Vinciguerra Antonio, deceduto in Maddaloni il 12.10.2006;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Vinciguerra Aniello occupa l'alloggio dal 06.06.2002;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Vinciguerra Antonio con contratto repertorio N. 23055 del 19.04.1963;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Vinciguerra Aniello possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Vinciguerra Aniello subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



Prot. N. / Settore Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2
Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Vinciguerra Antonio o del richiedente la voltura sig. Vinciguerra Aniello;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Vinciguerra Aniello a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 048001020021;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni Via G. Bruno 25, B.U. 048001020021 del sig. Vinciguerra Aniello nato a Maddaloni il 29.03.1964 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)