



DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 140 DEL 06-03-2013

**Oggetto: Vertenza IACP c/ Comune di Vairano Patenora. Diffida concessione diritto di Superficie.**

**Conferimento incarico all'avv. Fusco Emanuele.**

### **Il Direttore Generale**

#### **Premesso:**

- che l'IACP di Caserta ha realizzato nel Comune di Vairano Patenora, ai sensi e per gli effetti della Legge nr. 457/1978 – 3° biennio, intervento costruttivo di Edilizia Residenziale Pubblica, per il quale non è stata ancora perfezionata la procedura relativa alla costituzione del diritto di superficie da parte dell'Amministrazione Comunale in favore dell'Istituto realizzatore;
- che, nonostante il decorso del tempo, gli incontri tenuti al riguardo e la richiesta dell'Ente rivolta al Comune di Vairano Patenora, tesa alla definizione della procedura di concessione del diritto di superficie in favore dell'IACP di Caserta, da ultimo con diffida prot. IACP nr. 4355/DIR del 23 novembre 2012, il Comune non ha ottemperato a quanto dovuto;
- che, pertanto, alla luce di quanto sopra, constatata l'inerzia operativa da parte del Comune di Vairano Patenora, stante l'evidente necessità di tutelare gli interessi dell'Istituto, si ritiene opportuno affidare all'avv. Fusco Emanuele l'incarico di promuovere idonea azione giudiziaria finalizzata alla definizione della procedura in questione. Tale azione dovrà essere attivata, entro e non oltre, 30 giorni dal conferimento di detto incarico altrimenti si ritiene revocato il mandato.

#### **Tanto premesso:**

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'elenco degli avvocati che hanno presentato istanza di conferimento incarichi, assistenza legale e rappresentanza in giudizio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01;
- Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**



---

## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

---

1. Conferire all'avv. Fusco Emanuele, per le motivazioni di cui sopra, l'incarico di promuovere azione giudiziaria finalizzata alla definizione delle procedure di costituzione del diritto di superficie relativo all'intervento di Edilizia Residenziale Pubblica in premessa indicato, nel Comune di Vairano Patenora. Tale azione dovrà essere attivata, entro e non oltre, 30 giorni dal conferimento di detto incarico altrimenti si ritiene revocato il mandato;
2. Impegnare, in favore dell'avv. Fusco Emanuele, per il giudizio *de quo*, la somma di €. **1.000,00**, a titolo di costituzione fondo spese ed in anticipazione delle competenze professionali, la cui spesa trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo nr. **6.2.10.30/1** dell'esercizio provvisorio **anno 2013**, avente ad oggetto **"INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLE G.S. - ACQUISIZIONE AREE"**;
3. Trasmettere la presente agli uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

**Il Direttore Generale**  
*(avv. Ernesto Toti)*

MDC *[Signature]*



**SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 1.000,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.2.10.30/1 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO ANNO 2013 ALL'OGGETTO "INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLE G.S. - ACQUISIZIONE AREE"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 135 /2013

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA \_\_\_\_\_ /2013

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. \_\_\_\_\_ /2013

REVERSALE DI INCASSO NR. \_\_\_\_\_ /2013

**Il Responsabile Contabilità Generale e Speciale**

**(Rag. Montano Michele)**