



012

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE TECNICO

DETERMINA nr. 133

DEL 04-03-2013

OGGETTO: Approvazione pagamento acconto per lavori di manutenzione straordinaria su di proprietà parziale IACP sito in Caiazzo parco Rimembranza.

Impresa G.S. COSTRUZIONI S.r.l.

Terzo acconto

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che l'Istituto è proprietario di n. 2 alloggi in Caiazzo p.co della Rimembranza Legge 60/63 cantiere 1230, facenti parte di un edificio costituito da n. 5 alloggi assegnati con patto di futura vendita, di cui 3 di essi già precedentemente riscattati dagli assegnatari aventi diritto ed i restanti 2 alloggi rientranti nella piena proprietà dell'Ente;
- Che a seguito di Ordinanze da parte del Prefetto di Caserta, del Ministero della Solidarietà Sociale di Roma nonché del Sindaco di Caiazzo, è stato effettuato opportuno sopralluogo presso l'immobile di che trattasi da parte di Tecnici del Settore Tecnico di questo Ente i quali hanno riscontrato la necessità e l'urgenza di effettuare lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile in oggetto;
- Che con determina n. 232 del 20/04/2007 è stato approvato e riconosciuto l'accollo della spesa per la partecipazione ai lavori urgenti e necessari di manutenzione straordinaria per il risanamento dell'edificio in oggetto, a favore della ditta G.S. Costruzioni per la quota parte spettante all'IACP di € 26.000,00 oltre IVA al 10% pari a complessivi € 28.600,00;
- Che in data 10 gennaio 2007 è stato firmato il contratto d'appalto in forma di scrittura privata tra le parti committenti e l'impresa G.S. Costruzioni che sanciva tutto quanto attiene ai lavori di che trattasi secondo la normativa vigente in materia;
- Che con determina n. 357 del 23/06/2010 è stato approvato e riconosciuto l'accollo di un'ulteriore spesa per la partecipazione ai lavori di che trattasi per la quota parte spettante all'IACP di € 14.289,82 – giusto impegno di spesa n. 335/2010 e ciò a seguito di un nuovo progetto in variante dovuto all'aggravio delle condizioni di precarietà statica dell'immobile in oggetto;
- Che in data 30 giugno 2010, stante la necessità di realizzare i lavori ulteriormente commissionati, è stata firmata dalla parti committenti è l'impresa appaltatrice l'integrazione in forma di scrittura privata al contratto di cui sopra, che prevede una variazione con aumento della spesa;

Vista la determina n. 357 del 23/06/2010 che prevedeva la verifica e l'approvazione degli importi parziali da parte del Settore Tecnico, ad ogni emissione di SAL, vista la determina n. 483 del 17/09/2010 per il pagamento del 1° acconto e la determina n. 307 del 08/05/2012 per il pagamento del 2° acconto relativo ai lavori di che trattasi;

Verificato che la contabilità dei lavori eseguiti corrisponde alle somme richieste e spettanti all'Impresa;

Ritenuto doversi procedere al pagamento in acconto della somma richiesta dall'Impresa G.S. COSTRUZIONI S.r.l. con fattura n. 9 del 04/04/2012 di € 5.681,82 oltre IVA al 10% pari ad € 568,18 e n. 40 del 06/11/2012 di € 11.054,97 oltre IVA al 10% pari ad € 1.105,50 per un importo complessivo di € 16.736,79 per lavori ed € 1.676,78 per IVA;

Visto il D.U.R.C. dell'Impresa medesima dal quale risulta la regolarità contributiva della stessa;

Preso atto della copertura finanziaria da parte del competente Settore Amministrativo/Contabile, allegata alla presente;

Visto lo Statuto;

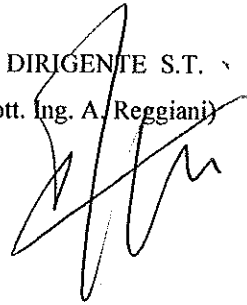
Richiamate le proprie competenze;

DETERMINA

1. **Autorizzare** il pagamento in acconto relativo ai lavori finora effettuati in Caiazzo parco Rimembranza, per l'importo di € 18.413,27 (di cui € 16.736,79 per lavori ed € 1.676,78 per IVA al 10%).
2. **Disporre** il pagamento dell'importo di cui sopra all'Impresa **G.S. COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Portico di Caserta, via F. Iodice n. 71 - P.I. 0325770061 - .
3. **Trasmettere** la presente determinazione agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.



IL DIRIGENTE S.T. \\
(Dott. Ing. A. Reggiani)



SETTORE AMMINISTRATIVO/CONTABILE
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma di € 18.413,27 comprensiva di I.V.A. al 10% ed altri eventuali oneri, derivante dalla presente determina dirigenziale, trova copertura finanziaria per € 269,98 I.V.A. al 10% inclusa sul capitolo 6.2.10.40 articolo 2, giusta impegno di spesa n. 471/2010 e per € 12.657,80 sul medesimo capitolo di bilancio, giusta impegno di spesa n. 335/2010 ed € 5.485,49 sul medesimo capitolo di bilancio impegno di spesa n. 144/2011 – giuta residui passivi al 31/12/2012.

Liquidazione della spesa nr. ____/20__

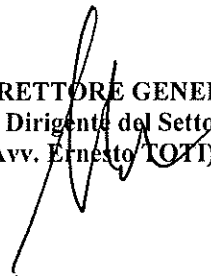
Pagamento della spesa mandato nr. ____/20__

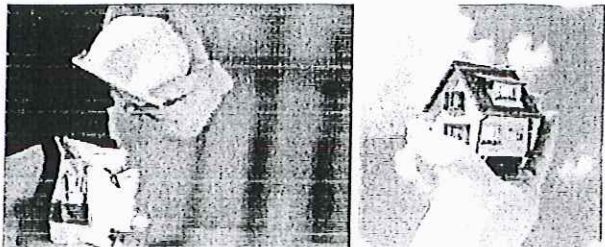
Reversale di incasso nr. ____/20__

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Rag. Michele Montano)



IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente del Settore Amm./Cont.
(Avv. Ernesto TOTI)





RISTRUTTURAZIONI, COSTRUZIONI, RIPARAZIONI, DEMOLIZIONI, LAVORI DI FINITURA PER EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI IN C.A., MURATURA E CARPENTERIA METALLICA, STRUTTURE PREFABBRICATE, CREAZIONE DI AREE A VERDE, ESCAVAZIONE E MOVIMENTO TERRA.

PARTNERS

- PONTEDI S.R.L.
PONTEGGI TUBOLARI METALLICI
- P.M. PROFILATI MERIDIONALE S.R.L.
- ADIERRE S.R.L.
CALCESTRUZZI PREFABBRICATI
- EDILIZIA MEDERATESE S.R.L.
- SAMOTER
SCAVI DEMOLIZIONI MOVIMENTO TERRA
- SEZACH
BAGNI CHIMICI
- V.S. COSTRUZIONI SNG
INTONACI TRADIZIONALI E PREMISCELATI
- F.LLI BAGLIARDI IMPIANTI
- VENDEMIA IMPIANTI
- GENERAL BINDER S.P.A.
COSTRUZIONE EDILE DI TESIGLIONE GARMINE
- MAIER SUD S.P.A.

**TRASMISSIONE FATTURE 3° SAL
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO 2 I.A.C.P. IN VIA SAN PIETRO - CAIAZZO**

Portico di Caserta 07 novembre 2012

**I.A.C.P. - CE
DIREZIONE**

16 NOV. 2012

**RICEZIONE POSTA
IN ENTRATA**

SAR ref / ST

[Signature]

Spett.le **IACP** Provincia di Caserta
Via Ruggero 81100 Caserta

→ Alla c.a. dell'ing. **Attilio Reggiani**
SEDE

e p.c. al rag. **M. Montano**
SEDE

Il sottoscritto **Gravina Salvatore** nato a Portico di Caserta il 02 gennaio 1950, in nome e per conto della società **G.S. Costruzioni s.r.l.**, per la quale agisce in qualità di Amm. Unico, con sede legale in Portico di Caserta alla via F. Iodice, 59 P.I.V.A. 03257700611, con la presente, visto il certificato di pagamento, a firma del D.L., relativo al 3° sal per i lavori in memoria,

TRASMETTE AL FINE DELLA LIQUIDAZIONE, ALLEGANDOLE ALLA PRESENTE

- **Fattura n. 9** del 04/04/2012 relativa al 3° sal di € 5.681,82 + Iva 10%;
- **Fattura n. 40** del 06/11/2012 relativa al 3° sal di € 11.054,97 + Iva 10%;
- Dichiarazione antiriciclaggio ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 art. 3;
- Copia del Durc in corso di validità prodotto dalla società esecutrice in quanto trattasi di appalto privato e non di appalto pubblico.

Informa che le fatture di cui sopra sono relative al solo importo, a carico dello spett.le Istituto, del 3° sal pari ad € 16.736,79 oltre iva al 10%;

chiede, che l'importo liquidato sia accreditato sul seguente conto corrente:

Banca	Coordinata Bancaria
Filiale	BANCA POPOLARE DI BARI FILIALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE CORSO GARIBALDI, 49 81055 S.MARIA CAPUA VETERE CE
Coordinata Bancarie nazionali ed internazionali del rapporto selezionato:	
Intestazione	G.S. Costruzioni Srl
ABI	05424
CAB	75043
Conto Corrente	000059000024
CIN ABI	P
BBAN	P 05424 75043 000059000024
IBAN (elettronico)	IT11P0542475043000059000024
IBAN (su carta)	IT11 P054 2475 0430 0005 9000 024
BIC/SWIFT	BPAIT3B

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
CASERTA**

27 NOV. 2012

PROT. EN. *13488*

Coglie, infine occasione per inviare distinti saluti

per **G.S. COSTRUZIONI S.R.L.**
l'amm. Unico Salvatore Gravina