



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 112 DEL 15-02-2013

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Moliterno Laura.

**Ex assegnataria sig.ra Galiero Raffaelina. Alloggio sito in Aversa via Saporito 43, 1° lotto,
Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 005001240212.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Moliterno Laura nata ad Aversa il 14.09.1971, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa via Saporito 43, 1° lotto, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Galiero Raffaelina, deceduta in Aversa il 05.09.2009;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Aversa, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Moliterno Laura abita l'alloggio dal 2005;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Galiero Raffaelina con contratto repertorio N. 1620 del 28.04.2003;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Moliterno Laura possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Moliterno Laura subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 1



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 2

Prot. N. _____ / Settore _____

Caserta _____

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della sig.ra Galiero Raffaelina o della richiedente la voltura sig.ra Moliterno Laura;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Moliterno Laura a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Aversa individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 005001240212;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa Via Saporito 43, 1° lotto, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 005001240212 della sig.ra Moliterno Laura nata ad Aversa il 14.09.1971 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

 B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

