



Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 111 DEL 15-02-2013

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Iadicicco Marta.

Ex assegnatario sig. Cenname Ermo. Alloggio sito in Francolise, via S. Rocco, Sc. Un., P. Ri.,
Int. 2, B.U. 036001030014.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Iadicicco Marta nata a Recale il 14.08.1928, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Francolise, via S. Rocco, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Cenname Ermo, deceduto in Francolise il 03.09.2002;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Francolise, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Iadicicco Marta occupa nell'alloggio da circa 45 anni;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Cenname Ermo con contratto repertorio N. 41430 del 08.03.1971;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Iadicicco Marta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Iadicicco Marta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Cenname Ermo o della richiedente la voltura sig.ra Iadicicco Marta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Iadicicco Marta Immacolata a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Francolise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 036001030014;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Francolise via S. Rocco, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 036001030014 della sig.ra Iadicicco Marta nata a Recale il 14.08.1928 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.