



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 103 DEL 14.02.2013

Oggetto: Tribunale di Santa Maria Capua Vetere – procedure di espropriazione immobiliare rispettivamente nr. 882/2010 R.G.E. e nr. 573/2011 R.G.E. contro Rosato Francesco.
Atto di intervento.

Affidamento incarico all'avv. Izzo Michelina.

Il Direttore Generale

Premesso:

- che è pendente dinanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere l'esecuzione immobiliare nr. 882/2010 R.G.E. promossa dalla Banca di Credito Popolare di Torre del Greco contro – tra gli altri - il sig. Rosato Francesco;
- che, nella predetta procedura, la Banca di Credito Popolare di Torre del Greco ha trascritto – in data 20 gennaio 2011 – pignoramento sull'unità immobiliare sita in Marcianise alla Via Madonna della Libera distinta al NCEU al foglio 7, particella 5113 sub 17, categoria A/4;
- che, la suddetta unità immobiliare è pervenuta nella proprietà del sig. Rosato Francesco avendola egli acquistata dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta, giusta atto rogato dal notaio Sarluca in data 19 maggio 2009;
- che pende, altresì, presso il medesimo Tribunale di Santa Maria Capua Vetere ulteriore esecuzione immobiliare rubricato con il nr. 573/2011 R.G.E., incardinato dall'UNICREDIT S.p.A. nei confronti – tra gli altri – del sig. Rosato Francesco;
- che la UNICREDIT S.p.A., a seguito di pignoramento di immobili di proprietà – tra l'altro – anche del sig. Rosato Francesco, rilevava l'esistenza della iscrizione ipotecaria nr. 27263/6274 del 9 giugno 2009, derivante dalla compravendita, a rogito del notaio Sarluca, per la somma complessiva di €. 9.717,68 a favore dell'I.A.C.P. di Caserta gravante per l'intera proprietà sull'immobile riportato in catasto al foglio 7, particella 5113 sub 17, categoria A/4;
- che, per tutto quanto sopra esposto, è necessario conferire incarico all'avv. Izzo Michelina, professionista interno dell'Ente, di proporre atto di intervento nelle due procedure di espropriazione immobiliare rispettivamente nr. 882/2010 R.G.E. e nr. 573/2011 R.G.E. contro Rosato Francesco.

Tanto premesso:

- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- Visti gli atti di ufficio;
- Richiamata la propria competenza.

DETERMINA

1. Conferire all'avv. Izzo Michelina l'incarico di proporre atto di intervento nelle due procedure di espropriazione immobiliare rispettivamente nr. 882/2010 R.G.E. e nr. 573/2011 R.G.E. contro Rosato Francesco, pendenti dinanzi il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere;
2. Trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

Il Direttore Generale
(avv. Toti Ernesto)

MDC