

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI CASERTA.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

OGGETTO: Legge 560/93. Lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato sito nel Comune di **Vitulazio** via Tufo n. 20, scale A-B-C.

Importo a base d'asta € 39.995,44 di cui € 2.537,91 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Determina Dirigenziale n. 788 del 28.11.2016 di approvazione perizia lavori.

Categoria OG1

CIG Z4D1C2E9B1.

Finanziamento: Bilancio dell'Ente

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/16 con esclusione automatica delle offerte anomale ex artt. 36 e 97 comma 2, lettera a), nonché comma 8 del D.Lgs.50/16.

Numero imprese sorteggiate nella seduta pubblica del 07.12.2016 tra quelle che hanno manifestato interesse in seguito all'Avviso pubblico prot. n. US.2016.3242.ST del 30.11.2016: n. 10 (dieci).

L'anno Duemiladiciassette, il giorno Venticinque del mese di Gennaio, alle ore 10,15 in Caserta, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta alla via Ruggiero 45, il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Giuseppe Di Nuzzo, assistito dai collaboratori Sig.ra Erminia Iodice e Geom. Vincenzo Vovola, alla presenza della Ditta GICADA nella persona della sua Rappresentante Legale Sig.ra Alfonsina Ciampi, ha proceduto

all'apertura delle buste contenenti l'offerta e la documentazione presentata dalle Ditte partecipanti al fine dell'aggiudicazione provvisoria dei lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato sito nel Comune di Vitulazio via Tufo n. 20, scale A-B-C – legge 560/93.

PREMESSO:

Che con Determinazione Dirigenziale n. 788 del 28.11.2016 è stata approvata la perizia dei lavori di che trattasi ex art. 173 D.P.R. 207/2010 e nella stessa si è dato avvio alla procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato sito nel Comune di Vitulazio via Tufo n. 20, scale A-B-C – legge 560/93 – per l'importo a base d'asta € 39.995,44 di cui € 2.537,91 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Che si è provveduto alla pubblicazione di apposito AVVISO sul sito istituzionale dell'Ente prot. n. US.2016.3242.ST del 30.11.2016, fissando alle ore 10.00 del giorno 22/12/2016 il sorteggio pubblico di n. 10 Ditte dall'Elenco di n. 65 Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare, a cui richiedere la presentazione delle offerte che, previa comunicazione/invito inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, sarebbero dovute pervenire all'Istituto entro le ore 12,00 del giorno 23/01/2017.

Che Le Ditte sorteggiate ed invitate sono le seguenti:

1) CRIAN SRL

2) POWER ENERGY GREEN SRL

3) COSMAN SRL

4) MA.TEC. SRL

5) D.R.P. SRL

6) A.S.G. APPALTI SRL

7) URANIA COSTRUZIONI SRL

8) GICADA GROUP SRL

9) PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.

10) CO.GE.BOR. SRL

TUTTO CIO' PREMESSO

Il R.U.P. prende atto che sono pervenuti n° 5 (Cinque) plichi afferenti l'affidamento provvisorio di cui in oggetto e provvede, di volta in volta, alla verifica della conformità degli stessi alle modalità ed ai termini di presentazione previste dall' Avviso Pubblico.

Dopo aver effettuato il controllo della data di arrivo dei plichi, procede, quindi, all'apertura degli stessi ed all'esame della documentazione in essi contenuta esibita dalle Ditte concorrenti al fine di verificare la conformità a quanto richiesto, nonché ad accertare la corretta predisposizione dell'ulteriore busta contenente l'offerta (busta B).

Il R.U.P. provvede, quindi, a siglare e a esaminare tutta la documentazione presentata da ogni singolo offerente nonché i plichi contenenti le offerte medesime.

Esaminata la documentazione in essa contenuta, si riporta sinteticamente l'esito di detta istruttoria:

Partecipanti n. 5

Ammessi n. 5

Esclusi n. 0

L'elenco delle Ditte partecipanti e ammesse sono le seguenti:

1) CRIAN SRL

2) D.R.P. SRL

3) GICADA GROUP SRL

4) PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.

5) CO.GE.BOR. SRL

Il R.U.P. passa alla fase di lettura ed elaborazione delle offerte delle Ditte ammesse e procede, quindi, all'apertura delle relative buste sigillate e ne annuncia, a voce chiara ed udibile, i contenuti che di seguito si riportano:

1) CRIAN SRL – ribasso 23,66%

2) D.R.P. SRL – ribasso 40,118%

3) GICADA GROUP SRL – ribasso 25,886%

4) PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP. – ribasso 25,636%

5) CO.GE.BOR. SRL – ribasso 35,971%

il R.U.P. constatato che non è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte anomale in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, così come sancito dagli artt. 36 e 97, comma 2 lettera

a) nonché comma 8 del D.Lgs. 50/2016, accerta che il massimo ribasso è quello del 40,118% indicato dall'impresa D.R.P.srl.

Segue in graduatoria l'Impresa CO.GE.BOR. SRL con sede in Cesa (CE) alla via Verdi n. 25, che ha offerto il ribasso del 35,971%.

Il R.U.P., pertanto, aggiudica provvisoriamente, i lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato sito nel Comune di Vitulazio via Tufo n. 20, scale A-B-C all'impresa D.R.P.srl, con sede legale in Giugliano in Campania alla Strada Statale Appia n. 47, che ha offerto

il ribasso del 40,118%.

Il R.U.P. precisa che l'aggiudicazione è vincolante per la ditta aggiudicataria e che lo sarà anche per lo I.A.C.P. soltanto in esito alle verifiche del possesso dei requisiti e dopo l'approvazione da parte degli organi preposti.

Del che è verbale, chiuso alle ore 11,10

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (Dott. Ing. Giuseppe Di Nuzzo)

I collaboratori: (Sig.ra Erminia Iodice)

(Geom. Vincenzo Vovola)

