



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA ART. 36 COMMA 2 LETT. B DEL D.LGS. 50/2016 DI APPALTO PER LAVORI MANUTENZIONE ORDINARI DI IMPIANTI TERMICI SU STABILI DI PROPRIETA' E/O IN GESTIONE DELL'I.A.C.P. DI CASERTA, RUOLO TERZO RESPONSABILE - CAT. OS 28 - C.I.G.: Z3525698F6**

**IMPORTO LAVORI: €. 39.900,00**

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Caserta e Provincia, con sede in Caserta alla via E. Ruggiero, n. 45 81100 Caserta (CE) - Tel. 0823/278411 - Fax 0823/326006 - sito internet [www.iacp.caserta.it](http://www.iacp.caserta.it) - Settore Tecnico - intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento di lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ed art. 63 comma 6 del D.Lgs 50/2016.

CAT. OS 28	IMPIANTI TERMICI
------------	------------------

L'importo dei lavori a base di gara degli appalti sarà pari ad €. 40.000,00 oltre Iva.

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'Elenco Prezzi.

Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016

Gli interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo **esclusivamente tramite PEC (posta elettronica certificata aziendale)**, presso l'Istituto Autonomo per le Case Popolari - via E. Ruggiero, n. 45 indirizzo PEC: [manutenzione.iacp.caserta@pec.it](mailto:manutenzione.iacp.caserta@pec.it) entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 26 Ottobre 2018**, il modello "Allegato 1" compilandolo in ogni sua parte, **si prega di trasmettere in formato PDF, ESCLUSIVAMENTE**, la documentazione **richiesta**.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: "AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA ART. 36 COMMA 2 lett. B DEL D.L.GS 50/2016. DI APPALTI DI LAVORI - IMPORTO LAVORI: €. 40.000,00.

I soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alle procedure negoziate devono possedere:

- a) **Requisiti di ordine generale** previsti dall'art. 83 del D.L.gs 50/2016;
- b) **Requisiti di idoneità professionale:**
  - iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura;
- c) **Requisiti di partecipazione relativi alla capacità economica e finanziaria** (art. 83 del D.Lgs. 50/2016):
  - 1) Dichiarazione di aver realizzato un fatturato relativo a servizi analoghi, negli ultimi cinque esercizi finanziari documentabili **almeno pari all'importo posto a base d'asta** - IVA esclusa
  - 2) dichiarazione circa il possesso di adeguata attrezzatura tecnica;

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse a seguito alla quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA ART. 36 COMMA 2 LETT. B DEL D.LGS. 50/2016 DI APPALTO PER LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIADI IMPIANTI TERMICI SU STABILI DI PROPRIETA' E/O IN GESTIONE DELL'I.A.C.P. DI CASERTA, RUOLO TERZO RESPONSABILE - CAT. OS 28 - C.I.G.: Z3525698F6**

**IMPORTO LAVORI: €. 39.900,00**

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Caserta e Provincia, con sede in Caserta alla via E. Ruggiero, n. 45 81100 Caserta (CE) - Tel. 0823/278411 - Fax 0823/326006 - sito internet [www.iacp.caserta.it](http://www.iacp.caserta.it) - Settore Tecnico - intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento di lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ed art. 63 comma 6 del D.Lgs 50/2016.

CAT. OS 28	IMPIANTI TERMICI
------------	------------------

L'importo dei lavori a base di gara degli appalti sarà pari ad €. 40.000,00 oltre Iva.

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'Elenco Prezzi.

Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016

Gli interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo **esclusivamente tramite PEC** (posta elettronica certificata aziendale), presso l'Istituto Autonomo per le Case Popolari - via E. Ruggiero, n. 45 indirizzo PEC: [manutenzione.iacp.caserta@pec.it](mailto:manutenzione.iacp.caserta@pec.it) entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 26 Ottobre 2018**, il modello "Allegato 1" compilandolo in ogni sua parte, si prega di trasmettere in formato PDF, **ESCLUSIVAMENTE**, la documentazione richiesta.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: "AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA ART. 36 COMMA 2 lett. B DEL D.L.GS 50/2016. DI APPALTI DI LAVORI - IMPORTO LAVORI: €. 40.000,00.

I soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alle procedure negoziate devono possedere:

- a) **Requisiti di ordine generale** previsti dall'art. 83 del D.L.gs 50/2016;
- b) **Requisiti di idoneità professionale:**
  - iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura;
- c) **Requisiti di partecipazione relativi alla capacità economica e finanziaria** (art. 83 del D.Lgs. 50/2016):
  - 1) Dichiarazione di aver realizzato un fatturato relativo a servizi analoghi, negli ultimi cinque esercizi finanziari documentabili almeno pari all'importo posto a base d'asta - IVA esclusa
  - 2) dichiarazione circa il possesso di adeguata attrezzatura tecnica;

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse a seguito alla quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti

partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura. Acquisite le manifestazioni d'interesse, l'Istituto, previa verifica di ammissibilità provvederà ad invitare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito nei modi sopra indicati ed entro il predetto termine (esclusivamente all'indirizzo PEC: [manutenzione.iacp.caserta@pec.it](mailto:manutenzione.iacp.caserta@pec.it))

Gli operatori economici saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alle eventuali procedure negoziate per l'affidamento del servizio.

Si informa altresì che ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta. Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. nr. 50/2016 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente dello IACP della Provincia di Caserta.

Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica alla casella [manutenzione.iacp.caserta@pec.it](mailto:manutenzione.iacp.caserta@pec.it).

Le risposte a tutti i quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente avviso saranno pubblicate esclusivamente sul sito internet [www.iacp.caserta.it](http://www.iacp.caserta.it) alla sezione AVVISI - FAQ nella finestra dedicata all'indagine. Si invitano pertanto i concorrenti a visionare costantemente detto sito.

Caserta, 19/10/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. Ing. Carmine Crisci)

Visto:  
Il Dirigente del Settore Tecnico  
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

Allegato 1

Spett.le I.A.C.P. della Provincia di Caserta  
Via E. Ruggiero n. 45  
-81100- Caserta

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA ART. 36 COMMA 2 LETT. B DEL D.LGS. 50/2016 DI APPALTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TERMICI SU STABILI DI PROPRIETA' E/O IN GESTIONE DELL'I.A.C.P. DI CASERTA. RUOLO TERZO RESPONSABILE - CAT. OS 28**

IMPORTO € 39.900,00  
C.I.G.: Z3525698F6

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Titolare / Legale Rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_

C.Fiscale \_\_\_\_\_

Partita Iva \_\_\_\_\_

con sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

e sede amministrativa nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Recapito presso il quale deve essere inviata qualsiasi comunicazione inerente la gara:

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

PEC: \_\_\_\_\_

Premettendo che è a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. nr. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA**

- Di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- Di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata relativa alla stessa tipologia oggetto di manifestazione d'interesse;



- Di aver realizzato un fatturato, relativo a lavori analoghi, negli ultimi cinque esercizi finanziari documentabili almeno pari all'importo a base d'asta - IVA esclusa;
- Di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica (il concorrente si impegna ad esibire idoneo elenco e certificazione nella fase di offerta e/o verifica);

### E CHIEDE

Di partecipare all'avviso per la selezione, di Operatori Economici da invitare a procedure negoziate art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione di lavori di cui in oggetto di importo fino a €. 40.000,00.

Data.....

### IL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE

Timbro e Firma.....

**Attenzione:** Il presente facsimile, compilato in ogni sua parte, firmato dal titolare o legale rappresentante e riportante il timbro della Ditta, dovrà essere acquisito tramite scanner e allegato alla PEC in formato PDF. Con le stesse modalità dovrà inoltre essere allegata copia di un VALIDO documento di identità del sottoscrittore.

