

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

Via Eleuterio Ruggiero, 45
81100 - CASERTA

AVVISO

AVVISO PUBBLICO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'ESPERIMENTO DI PROCEDURE NEGOZiate PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DI LAVORI E SERVIZI PUBBLICI (art. 125 comma 8 D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.)

SI RENDE NOTO

che l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta, in esecuzione del Regolamento adottato dal Commissario Straordinario intende procedere alla costituzione di un elenco di operatori economici per l'affidamento mediante cottimo fiduciario di lavori e servizi pubblici, nei modi e nei termini delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento aziendale sulla disciplina dei lavori e servizi da eseguirsi in economia.

L'elenco conterrà i nominativi delle ditte e le denominazioni legali delle imprese per le seguenti classi di importo:

- Classe I sino € 40.000,00;
- Classe II da € 40.001,00 a € 200.000,00.

Da esso il competente Dirigente attingerà i nominativi dei contraenti per gli affidamenti diretti ovvero dei potenziali contraenti da consultare per gli affidamenti a cottimo.

Gli operatori economici interessati, per ottenere l'iscrizione nell'elenco, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale nonché capacità tecnico professionale ed economico finanziaria di cui alla parte II, Titolo I, Capo II, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., prescritti per prestazioni di pari importo affidate con ordinarie procedure di scelta del contraente.

L'elenco delle imprese e delle ditte è suddiviso in categorie di operatori in relazione alle singole specializzazioni.

Le categorie di lavori di riferimento sono quelle di cui allegato A del D.P.R. 5 Ottobre 2007 n. 207 e s.m.i..

L'iscrizione può essere richiesta per più categorie.

L'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori in economia mediante cottimo fiduciario sarà stilato per ciascuna delle seguenti categorie di lavori:

1. **OG 1** EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI.
2. **OG 12** OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE (per tale categoria è prevista l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Rifiuti).
3. **OS 3** IMPIANTI IDRAULICI ED ANTINCENDIO (gestione e manutenzione)..
4. **OS 4** IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI.
5. **OS 6** FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI.
6. **OS 24** VERDE E ARREDO URBANO.
7. **OS 28** IMPIANTI TERMICI E CONDIZIONAMENTO.
8. **OS 30** IMPIANTI ELETTRICI INTERNI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI.

Le imprese e le ditte verranno inserite nell'Albo per la categoria di opere e relativa fascia di importo di cui dimostreranno il possesso dei requisiti nella misura richiesta dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. o mediante attestazione SOA, se in loro possesso.

SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza di iscrizione all'Elenco i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera a), b) e c), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

REQUISITI PER L'ISCRIZIONE

Per l'iscrizione all'Elenco è richiesto il possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e di capacità tecnico professionale ed economico finanziaria di cui alla parte II, Titolo I, Capo II del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., prescritti per prestazioni di importo affidate con procedure ordinarie di scelta del contraente.

REVISIONE E AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO

I soggetti che intendono iscriversi devono presentare la documentazione prevista al paragrafo "Modalità di iscrizione" di cui al presente avviso.

L'elenco verrà aggiornato annualmente mediante pubblicazione del relativo avviso

In sede di prima formazione dell'elenco saranno prese in considerazione le domande di iscrizione pervenute, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **12 Settembre 2011**.

L'iscrizione all'elenco decorre dalla data della determinazione di approvazione dell'elenco stesso da parte del Dirigente del Settore Tecnico.

Eventuali richieste di iscrizione, presentate con le modalità prescritte nel presente avviso, potranno, comunque,

pervenire in qualsiasi momento nel corso dell'anno; a tal fine l'Istituto provvederà, con cadenza trimestrale, all'aggiornamento dell'elenco.

Finché non si provvederà alla revisione/aggiornamento, l'elenco dell'anno precedente è pienamente efficace, al fine di evitare che vi siano soluzioni di continuità nel disporre di tale strumento.

MODALITA' DI ISCRIZIONE

I soggetti interessati dovranno presentare domanda – dichiarazione in carta libera, utilizzando o riproducendo il modello allegato al presente avviso per formarne parte integrante e sostanziale (Mod. A), disponibili presso l'Ufficio Segreteria Tecnica dell'Istituto e sul sito internet all'indirizzo www.iacp.caserta.it

Alla domanda deve essere allegata, pena il mancato accoglimento, la documentazione più avanti specificata.

La domanda e la relativa documentazione, inserite in un'unica busta chiusa (non è richiesta la sigillatura) devono recare sull'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "RICHIESTA DI INCLUSIONE NELL'ELENCO DELLE DITTE ED IMPRESE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI E SERVIZI MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO" devono essere recapitati mediante spedizione postale, a mezzo di corriere, ovvero mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta. I plichi contenenti la domanda e la documentazione, devono pervenire, a mezzo del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito, entro il termine perentorio del **12 Settembre 2011**, alle ore **12,00**, all'Ufficio Protocollo Generale della Stazione Appaltante, ubicato in Via Eleuterio Ruggiero, 45 a Caserta. E' data altresì facoltà ai concorrenti, la **consegna a mano dei plichi**, presso il medesimo ufficio, dalle **ore 09,00** alle **ore 12,00** dei tre giorni lavorativi (**7, 8 e 9 Settembre 2011**) antecedenti il suddetto termine perentorio.

Il recapito della busta sarà ad esclusivo rischio del mittente; le domande pervenute oltre la data suindicata, non verranno prese in considerazione per la prima stesura dell'elenco, bensì per gli aggiornamenti successivi.

Il plico deve contenere la seguente documentazione:

1. Modello **A** - Istanza d'Iscrizione - debitamente compilato e sottoscritto in ogni sua parte, pena l'esclusione.
2. Modello **B** – Dichiarazione cumulativa – debitamente compilato e sottoscritto in ogni sua parte, pena l'esclusione;
3. Certificato di iscrizione presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio competente per territorio, in data non anteriore a 6 (sei) mesi che rechi, tra l'altro, l'indicazione delle persone legittimate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa e la dicitura: «Nulla osta ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni, od eventuale copia autenticata (ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445) o dichiarazione sostitutiva riportante:
 - numero di iscrizione
 - data di iscrizione
 - durata dell'impresa o della ditta/data termine
 - forma giuridica
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);
 - attività svolta
 - la non sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
4. Dichiarazione circa possesso dei requisiti di cui all'articolo 90, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90;
5. dichiarazione circa l'eventuale attestazione di qualificazione posseduta rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., le categorie e le classifiche di iscrizione, o copia autenticata dell'attestazione (ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445);
6. Certificazione di qualità **UNI EN ISO 9000** (se in possesso);
7. Certificazione di regolarità contributiva D.U.R.C. in corso di validità.

Le dichiarazioni sostitutive di cui sopra, devono essere rese nelle forme di cui agli artt. 46 e 47, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, dal legale rappresentante dell'impresa o della ditta e/o dagli altri soggetti interessati.

I soggetti interessati potranno allegare, altresì, alla domanda eventuale certificazione di qualità e/o di gestione ambientale qualora l'operatore economico ne sia in possesso. In alternativa potrà essere resa idonea dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., riportante i medesimi dati con allegata copia del documento d'identità del legale rappresentante dell'impresa.

N.B. In caso di consorzio i requisiti per l'iscrizione devono essere posseduti dal consorzio e da ciascuna delle imprese consorziate (Mod. A-B Consorzio di Cooperative, Consorzio stabile).

L'Amministrazione si riserva, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, di procedere alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti al fine della inclusione nell'elenco.

Le istanze regolari saranno incluse nell'elenco nell'ordine di acquisizione al protocollo.

La valutazione delle domanda e della documentazione sarà eseguita dal Dirigente del Settore Tecnico, in base ai criteri di cui all'articolo 3 del regolamento per la gestione dell'elenco delle ditte ed imprese per l'affidamento di lavori e servizi pubblici a cottimo, approvato con decreto del Commissario Straordinario n.° 9 del 01/07/2011.

L'ammissione delle domande di iscrizione, ovvero l'inammissibilità delle stesse verrà comunicata per iscritto a ciascun

istante.

Per i successivi aggiornamenti gli interessati potranno richiedere l'inclusione nell'Elenco tenendo conto degli ulteriori requisiti nel frattempo maturati, con le stesse modalità previste per la prima iscrizione.

L'Elenco e i suoi successivi aggiornamenti, sono approvati con determinazione del Dirigente del Settore competente.

Tutte le domande eventualmente presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso dovranno essere riformulate in conformità alle indicazioni contenute nel presente avviso medesimo e nuovamente inoltrate, pena il mancato inserimento nell'Elenco.

CAUSE DI CANCELLAZIONE

La cancellazione dall'Elenco è disposta nei casi previsti dall'art. 5 del suddetto Regolamento.

La cancellazione è altresì disposta su domanda dell'interessato.

Il Dirigente del Settore Tecnico dà comunicazione al legale rappresentante dell'impresa, a mezzo fax, dei fatti addebitati, assegnando il termine di dieci giorni per le deduzioni, trascorsi i quali si pronuncia in merito, nei successivi venti giorni, disponendo, in presenza dei necessari presupposti, la cancellazione dall'Elenco. Le determinazioni del Dirigente del Settore competente saranno rese note alla ditta interessata, a mezzo fax, entro quindici giorni dall'adozione del provvedimento di cancellazione.

Le Imprese sono tenute a comunicare, tempestivamente ogni variazione o aggiornamento dei requisiti e dei dati trasmessi, pena la cancellazione dall'elenco.

AFFIDAMENTO LAVORI

L'Amministrazione si riserva di individuare gli operatori da invitare alle procedure di affidamento tra i soggetti iscritti nell'Elenco, in relazione alla specificità della prestazione da acquisirsi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e con criteri di concorrenza e rotazione.

L'inclusione nell'elenco non costituisce titolo per pretendere l'affidamento di lavori, e l'Istituto non è assolutamente vincolato nei confronti delle Imprese iscritte.

Nell'ambito del singolo procedimento di affidamento di lavori le ditte interpellate saranno invitate a documentare il permanere del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti dalla normativa vigente per l'affidamento di pubblici appalti, nei modi prescritti dall'ordinamento.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. n. 192/2003 si informa che:

- i dati forniti dai richiedenti saranno utilizzati unicamente per le finalità connesse all'espletamento del procedimento di cui al presente avviso;
- essi saranno oggetto di trattamenti informatici o manuali presso questo Ente e non saranno utilizzati, nè comunicati a terzi se non per scopi previsti dalla legge e/o dal rapporto contrattuale eventualmente instaurato a seguito dei singoli procedimenti di affidamento;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa ed è strettamente necessario per poter richiedere l'iscrizione all'elenco, l'eventuale rifiuto comporterà la mancata inclusione nell'Elenco medesimo;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati sono: personale interno all'Amministrazione incaricato del procedimento, altre Autorità previste per legge ed ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 e in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo dell'Istituto, sul sito dell'Ente all'indirizzo www.iacp.caserta.it, nonché sul sito del SITAR Campania.

RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente avviso si rinvia alla disciplina generale vigente in materia, nonché al Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco delle ditte ed imprese per l'affidamento di lavori e servizi mediante cottimo fiduciario approvato con Decreto del Commissario Straordinario dell'Istituto n.° 9 del 01/07/2011 per quanto applicabile.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Vittoria MARCIANO, Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

ALLEGATI: Modello "A" Istanza d'iscrizione.
Modello "B" Dichiarazione cumulativa.