

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI CASERTA.

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Legge 560/93. lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato sito nel Comune di Caiazzo (CE) in via Caduti sul Lavoro.

Determina Dirigenziale n. 362 del 13.06.2015 di approvazione perizia lavori.

Importo a base d'asta: € 131.106,33 di cui € 4.174,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Categoria OG1 Classe II

CIG 66620788AD

Finanziamento: Bilancio dell'Ente

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06 con esclusione automatica delle offerte anomale ex artt. 122 comma 9 del D.Lgs.163/06.

Modalità di scelta del contraente: affidamento mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs.163/06.

Numero imprese sorteggiate nella seduta pubblica del 22.04.2016 tra quelle che hanno manifestato interesse in seguito all'Avviso pubblico prot. n. IN.2016.546.ESP del 13.04.2016: n. 20 (Venti).

L'anno Duemiladiciassette, il giorno Diciannove del mese di Gennaio, alle ore 10,15 in Caserta, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta alla via Ruggiero 45, il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Giuseppe Di Nuzzo, assistito dai collaboratori Sig.ra Erminia Iodice e Geom. Vincenzo,

presente la Ditta Santa Lucia nella persona del suo Legale Rappresentante Sig. Michele Pascarella, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta e la documentazione presentata dalle Ditte partecipanti al fine dell'aggiudicazione provvisoria dei lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato sito nel Comune di Caiazzo (CE) in via Caduti sul Lavoro – legge 560/93, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs.163/06.

PREMESSO:

Che con Determinazione Dirigenziale n. 362 del 13/06/2015 è stata approvata la perizia dei lavori di che trattasi ex art. 173 D.P.R. 207/2010 e nella stessa si è dato avvio alla procedura di affidamento, mediante Cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 dei lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato sito nel Comune di Caiazzo (CE) in via Caduti sul Lavoro – legge 560/93, per l'importo a base d'asta di € 131.106,33 di cui € 4.174,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Che si è provveduto alla pubblicazione di apposito AVVISO sul sito istituzionale dell'Ente prot. n. US.2016.3318.ST del 09.12.2016, fissando alle ore 10.00 del giorno 19/01/2017 il sorteggio pubblico di n. 20 Ditte dall'Elenco di n. 115 Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare, a cui richiedere la presentazione delle offerte che, previa comunicazione/invito inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, sarebbero dovute pervenire all'Istituto entro le ore 12,00 del giorno 22/12/2016. Le Ditte sorteggiate ed invitate sono le seguenti:

1) MERITECNICA S.r.l.- CORSO UMBERTO I° N. 13 TORRE ANNUNZIATA

2) LA DI.VE. S.r.l. - VIA F. TURATI N. 2/B CARDITO (NA)

3) PA.GE.CO. S.r.l. - VIA SANT'ANTONIO N. 14 CASERTA

4) EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 - VIA ROMA N. 150 SAN CIPRIANO
D'AVERSA

5) COSTRUZIONI MERIDIONALI S.r.l. - VIA SAN VITO 85/F GIUGLIANO

6) SOL. EDIL S.r.l. - VIA G. FALCONE N. 5 MARANO (NA)

7) PAREDIL S.r.l. - VIA G. VERDI N. 12/8 GIUGLIANO (NA)

8) PUNTO S.r.l. - VIA VENEZIA N. 17 CASAPESENNA (CE)

9) CATERINO DOMENICO - VIA SPINELLI N. 15 CASAL DI PRINCIPE (CE)

10) A.P. COSTRUZIONI S.r.l. - VIA VI TRAV. S. ANTONIO N. 18
CASAPESENNA

11) IMPROTA VITTORIO - VIA M. MITILINI N. 22 CASORIA (NA)

12) GEOM. DE LUCA SALVATORE - VIA VENEZIA N. 9 CASAL DI
PRINCIPE (CE)

13) DIANA ANDREA - VIA FERRARA N. 9, S. CIPRIANO D'AVERSA (CE)

14) DESMA DI SCHIAVONE ELISABETTA - VIALE A. CIAMARRA N. 259,
ROMA

15) IMPRESA EDILE SANTA LUCIA - VIA SANNITA N. 42 CERVINO (CE)

16) ATHENA COSTRUZIONI S.r.l. - VIA ARMANDO DIAZ N. 27 AVERSA

17) ZACCARIELLO VINCENZO - VIA CATANIA N. 32 CASAL DI PRINCIPE

18) P.R.G. COSTRUZIONI - VIA COSENZA N.15 CASAL DI PRINCIPE (CE)

19) GRUPPO EDILE IOVINE S.r.l. - VIA COLLE PUOTI N. 36 S. MARIA A
VICO (CE)

20) HABITAT & HOUSE S.r.l. - VIA P. RIVERSO N. 202/C GIUGLIANO (NA)

TUTTO CIO' PREMESSO

Il R.U.P. prende atto che sono pervenuti n° 16 (Sedici) plichi afferenti l'affidamento provvisorio di cui in oggetto e provvede, di volta in volta, alla verifica della conformità degli stessi alle modalità ed ai termini di presentazione previste dall' Avviso Pubblico.

Procede, quindi, all'apertura degli stessi ed all'esame della documentazione in essi contenuta esibita dalle Ditte concorrenti al fine di verificare la conformità a quanto richiesto, nonché ad accertare la corretta predisposizione dell'ulteriore busta contenente l'offerta (busta B).

Il R.U.P. provvede, quindi, a siglare e a esaminare tutta la documentazione presentata da ogni singolo offerente nonché i plichi contenenti le offerte medesime.

Il R.U.P. durante l'esame della documentazione sospende l'ammissione dell'IMPRESA EDILE SANTA LUCIA con sede in Cervino alla via Sannita n. 42, perché manca il documento Passoe rilasciato dal sistema AVCPass.

Il R.U.P. dispone, pertanto, che venga richiesto alla suddetta ditta, ammessa con riserva, l'integrazione del documento Passoe alla documentazione inviata.

Esaminata tutta la documentazione contenuta nei plichi pervenuti, si riporta sinteticamente l'esito di detta istruttoria:

Partecipanti n. 16

Ammessi n. 15

Ammesso con riserva n. 1

Esclusi n. 0

L'elenco dettagliato delle Ditte partecipanti e ammesse è riportato nell'Allegato "A" che fa parte integrante del presente Verbale.

Il R.U.P., ai sensi dell'art. 48 c. 1 del D.Lgs 163/2006, ammette direttamente le 12 Ditte in possesso di SOA, e tra le restanti 4 Ditte, di seguito elencate, non in possesso di SOA procede al sorteggio di una sola ditta pari al 10% dei concorrenti ammessi, per la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-amministrativa:

1) LA DI.VE. S.r.l. - VIA F. TURATI N. 2/B - CARDITO (NA)

2) PUNTO S.r.l. - VIA VENEZIA N. 17 - CASAPESENNA (CE)

3) CATERINO DOMENICO - VIA SPINELLI N. 15 - CASAL DI PRINCIPE

4) DESMA di SCHIAVONE ELISABETTA - V.LE CIAMARRA N. 259, ROMA

A tal fine il R.U.P. fa disporre in apposito contenitore, n. 4 bigliettini riportanti la numerazione progressiva dal numero 1 al n. 4, i quali appositamente piegati vengono riposti in un contenitore.

Viene estratto il numero 2 corrispondente alla ditta PUNTO srl.

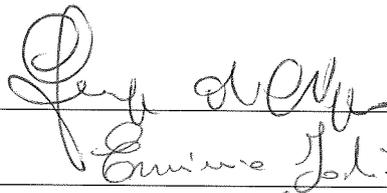
Il R.U.P. dispone che venga inviata alla suddetta ditta la comunicazione per la verifica dei requisiti così come previsto dall'art. 48 del D.Lgs 163/2006.

Alle ore 11,55 il R.U.P., dopo aver esaminato tutte le n. 16 pratiche pervenute, decide di sospendere i lavori e fissa a data e ora da destinarsi il prosieguo delle operazioni di gara.

Del che è verbale, chiuso alle ore 11,55.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (Dott. Ing. Giuseppe Di Nuzzo)



I collaboratori: (Sig.ra Erminia Iodice)



(Geom. Vincenzo Vovola)



MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA EX ART. 122 COMMA 7, D.Lgs 163/06 E s.m.i. DI APPALTI
DI LAVORI CON IMPORTO INFERIORE AD € 150,000,00

OG1 LAVORI EDILI

Ditte partecipanti alla gara del 19/01/2017 - Caiazzo

NR	IMPRESA	INDIRIZZO	
76	MERITECNICA S.r.l.	CORSO UMBERTO I° N. 13 TORRE ANNUNZIATA	AMMESSA
68	LA DI.VE. S.r.l.	VIA F. TURATI N. 2/B CARDITO (NA)	AMMESSA
42	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008	VIA ROMA N. 150 SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)	AMMESSA
28	COSTRUZIONI MERIDIONALI S.r.l.	VIA SAN VITO 85/F GIUGLIANO (NA)	AMMESSA
100	SOL. EDIL S.r.l.	VIA G. FALCONE N. 5 MARANO (NA)	AMMESSA
84	PAREDIL S.r.l.	VIA G. VERDI N. 12/8 GIUGLIANO (NA)	AMMESSA
88	PUNTO S.r.l.	VIA VENEZIA N. 17 CASAPESENNA (CE)	AMMESSA
15	CATERINO DOMENICO	VIA SPINELLI N. 15 CASAL DI PRINCIPE (CE)	AMMESSA
2	A.P. COSTRUZIONI S.r.l.	VIA VI TRAV. S. ANTONIO N. 18 CASAPESENNA	AMMESSA
54	GEOM. DE LUCA SALVATORE	VIA VENEZIA N. 9 CASAL DI PRINCIPE (CE)	AMMESSA
36	DIANA ANDREA	VIA FERRARA N. 9 S. CIPRIANO D'AVERSA (CE)	AMMESSA
34	DESMA DI SCHIAVONE ELISABETTA	VIALE A. CIAMARRA N. 259 ROMA	AMMESSA
65	IMPRESA EDILE SANTA LUCIA	VIA SANNITA N. 42 CERVINO (CE)	AMMESSA CON RISERVA
115	ZACCARIELLO VINCENZO	VIA CATANIA N. 32 CASAL DI PRINCIPE (CE)	AMMESSA
62	GRUPPO EDILE IOVINE S.r.l.	VIA COLLE PUOTI N. 36 S. MARIA A VICO (CE)	AMMESSA
63	HABITAT & HOUSE S.r.l.	VIA P. RIVERSO N. 202/C GIUGLIANO (NA)	AMMESSA

Il R.U.P.

(Ing. Giuseppe di Nuzzo)